



## Communiqué de presse

SCHWEIZER HEIMATSCHUTZ  
PATRIMOINE SUISSE  
HEIMATSCHUTZ SVIZZERA  
PROTECZIUN DA LA PATRIA

Seefeldstrasse 5a, 8008 Zurich

Envois postaux:  
Case postale 1122, 8032 Zurich

T 044 254 57 00  
F 044 252 28 70

[www.patrimoinesuisse.ch](http://www.patrimoinesuisse.ch)  
[info@patrimoinesuisse.ch](mailto:info@patrimoinesuisse.ch)

CP 80-2202-7

## Patrimoine suisse Prix Wakker 2011 aux communes de l'Ouest lausannois (VD)

Zurich/Renens, 18 janvier 2011

**Pour sa quarantième édition, Patrimoine suisse attribue le Prix Wakker 2011 aux neuf communes de l'Ouest lausannois. Bussigny, Chavannes, Crissier, Ecublens, Prilly, Renens, St-Sulpice, Villars-Ste-Croix et Lausanne reçoivent cette distinction pour leur action commune de mise en valeur de leur territoire, d'organisation de leur développement et de création d'une identité cohérente. La remise officielle du Prix Wakker aura lieu le samedi 18 juin 2011 dans le cadre d'une cérémonie festive.**

A l'occasion de sa quarantième édition, le Prix Wakker est exceptionnellement attribué à neuf communes simultanément. Davantage qu'un état des lieux, qu'une idylle de carte postale, Patrimoine suisse récompense avec le Prix 2011 une vision: la réorganisation urbanistique d'un morceau de territoire du canton de Vaud. De cette vision, amorcée il y a dix ans, découle une dynamique de transformation qui vise à améliorer le cadre de vie de ses habitants. Patrimoine suisse salue ici la volonté commune de renforcer l'«esprit de quartier» dans une région qui a priori ne projette guère une image identitaire.

Ancien territoire rural, l'Ouest lausannois s'est développé de façon anarchique, produisant une agglomération peu attractive dominée par des axes de circulation, des nœuds routiers et ferroviaires, des parkings, des hypermarchés, des entrepôts et des friches. Cette urbanisation rapide et dispersée a engendré des problèmes de trafic et de pollution. Affectant directement la qualité de vie, ils risquaient de compromettre le développement social et économique de la région.

En 2000, le canton de Vaud et les neuf communes concernées ont convenu un moratoire sur les constructions afin de réfléchir sur l'avenir de la région qui compte aujourd'hui 75'000 habitants et quelque 50'000 emplois. Liées par un accord politique, les neuf communes se sont donné pour outil le Schéma directeur de l'Ouest lausannois (SDOL). Depuis 2003, ce bureau de six personnes est chargé de penser et de redessiner ce qui doit devenir l'un des principaux pôles de l'essor régional. Tout en gardant son identité, l'Ouest lausannois devient ville et prépare le terrain pour l'arrivée des 20'000 à 30'000 nouveaux résidents d'ici 2020.

La vision initiale prend la forme de projets concrets et coordonnés. Gares, aménagements pour un tram, parcs, quartiers restructurés et vivifiés, ces projets se développent en suivant des principes de développement durable et de concertation. Les deux dernières années ont constitué une phase cruciale avec

l'ouverture des premiers chantiers de constructions planifiés dans le cadre du SDOL.

Par des démarches participatives et des études tests, autorités communales et SDOL ont intégré les habitants dans le processus de transformation. L'organisation systématique de concours pour les projets d'une certaine envergure a pour résultat une plus grande qualité de la production architecturale. Les exemples les plus probants en sont la nouvelle place du Marché qui redonne un véritable cœur à Renens, l'ancienne zone industrielle de Malley ou encore la gare de Renens.

Comme l'Ouest lausannois, de nombreuses agglomérations en Suisse se sont longtemps développées dans l'angle mort de la société, de sorte que personne ne leur prêtait attention. Aujourd'hui, elles jettent des défis majeurs à la société et à la politique: comment lutter contre la consommation effrénée de surface à bâtir, les axes de transport surchargés ou les espaces sans visages.

En décernant le Prix Wakker 2011 aux communes de l'Ouest lausannois, Patrimoine suisse encourage les autorités à poursuivre leurs efforts entamés il y a dix ans. Après Saint-Prex (1973), Montreux (1990) et Yverdon-les-Bains (2009), c'est la quatrième fois que le Prix Wakker récompense une commune ou une région du canton de Vaud.

#### **A propos du Prix Wakker**

Patrimoine suisse attribue chaque année le Prix Wakker à une commune politique. Doté de 20'000 francs, le prix a un impact surtout symbolique; l'objectif est de mettre publiquement à l'honneur la qualité d'un travail exemplaire.

Le Prix Wakker a été décerné pour la première fois en 1972 à la suite du legs fait à Patrimoine suisse par l'homme d'affaires genevois Henri-Louis Wakker. D'autres legs ont permis à Patrimoine suisse de décerner ce prix jusqu'à aujourd'hui.

Le Prix Wakker distingue des communes qui peuvent se prévaloir de prestations de valeur particulière en matière de développement urbanistique. Les communes de Stein am Rhein, Guarda, Ernen, etc. ont été récompensées dans les années 1970 pour la conservation de leur centre historique, un geste qui n'allait alors pas de soi. Aujourd'hui, l'attention est surtout portée aux communes qui poursuivent le développement selon des critères contemporains: en favorisant la qualité architecturale des nouvelles constructions, en réservant un traitement respectueux à la substance bâtie historique et en se dotant d'un aménagement du territoire exemplaire sur le plan de l'environnement.

Informations sur tous les Prix Wakker décernés à ce jour:

**[www.patrimoinesuisse.ch/wakker](http://www.patrimoinesuisse.ch/wakker)**

#### **Pour toutes questions:**

Monique Keller, Patrimoine suisse, tél. 079 412 73 64

Ariane Widmer, cheffe de projet du SDOL, tél. 021 621 08 10

**Infos: [www.patrimoinesuisse.ch/medias](http://www.patrimoinesuisse.ch/medias) et [www.ouest-lausannois.ch](http://www.ouest-lausannois.ch)**

Patrimoine suisse  
**Prix Wakker 2011 aux  
communes de l'Ouest lausannois (VD)**



**Planification intercommunale**

Grâce au travail de planification intégrative du SDOL, les fragements de ville se rejoignent petit à petit au-delà des frontières communales. Des réalisations de qualité trouvent place dans les nombreux interstices accroissant la densité et la qualité des lieux. Sur la dizaine de chantiers en développement dans l'Ouest lausannois, l'ancienne zone industrielle de Malley, la gare de Renens et le nouveau secteur Arc-en-Ciel forment les points stratégiques du développement de ce territoire.

Photo: G. Bally/Keystone



**Exigence sur la qualité architecturale**

Le SDOL promeut une architecture de qualité au moyen d'études et de planifications-tests, de concours et par l'accompagnement des projets en phase de réalisation. Ceci contribue à développer une culture de la qualité. A titre d'exemple: le collège du Léman (Javet et Esposito, architectes) (ci-contre), le collège de la Carrière (Galletti et Matter, architectes), l'ECAL dans l'ancienne usine Iril (Tschumi Architectes) ou encore le Collège de l'Union à Prilly (CCHE Architectes).

Photo: G. Bally/Keystone



**Démarche participative**

Les habitants sont associés au processus de développement de leur région. Ici, la Place du Marché à Renens (Paysagestion et Local - architecture) est le fruit d'une large concertation populaire. Au fil des démarches participatives qui sous-tendent toutes les actions, le territoire intercommunal prend davantage conscience de ses richesses paysagères et patrimoniales, de la valeur de son histoire et de son potentiel de développement.

Photo: Matthieu Gafsou/Localarchitecture

Le texte de presse peut être téléchargé sur [www.patrimoinesuisse.ch/medias](http://www.patrimoinesuisse.ch/medias).  
Des photos couleur en qualité impression sont mises à disposition par Keystone  
sous [www.keystone.ch](http://www.keystone.ch) et sur le site [www.ouest-lausannois.ch](http://www.ouest-lausannois.ch).