



SCHWEIZER HEIMATSCHUTZ  
PATRIMOINE SUISSE  
PATRIMONIO SVIZZERO  
PROTECZIUN DA LA PATRIA

## Communiqué de presse

Une alliance pour la culture du bâti

# Patrimoine suisse décerne le Prix Wakker 2024 à la Verein Birsstadt

Zurich/Birsstadt, 9 janvier 2024

Villa Patumbah  
Zollikerstrasse 128  
8008 Zürich

T 044 254 57 00

[www.heimatschutz.ch](http://www.heimatschutz.ch)  
[www.patrimoinesuisse.ch](http://www.patrimoinesuisse.ch)  
[info@heimatschutz.ch](mailto:info@heimatschutz.ch)  
[info@patrimoinesuisse.ch](mailto:info@patrimoinesuisse.ch)

IBAN CH04 0900 0000 8000 2202 7

**C'est ensemble que les dix communes de la Verein Birsstadt se réapproprient leur paysage, qui s'était développé de manière peu coordonnée, dans l'agglomération bâloise. La revitalisation de cet espace passe par une collaboration réussie qui transcende les frontières communales et cantonales. Sous l'égide de cette association, le passé industriel est mis en valeur, le fier héritage architectural est enrichi et les espaces naturels sont revitalisés.**

Le développement foudroyant au XX<sup>e</sup> siècle a fortement marqué la vallée de la Birse. Dans cette région autrefois agricole, où des entreprises artisanales et industrielles se sont installées depuis le XIX<sup>e</sup> siècle, les zones résidentielles n'ont cessé de s'étendre et des routes à fort trafic morcellent l'espace. La vallée de la Birse est devenue un élément important de la métropole bâloise – un espace urbanisé confronté à de gros défis, mais disposant aussi de solides atouts pour son développement architectural.

À l'aube du XXI<sup>e</sup> siècle, les communes de cette vallée ont compris qu'elles devaient s'associer pour résoudre les problèmes de l'agglomération. Des projets pionniers comme le «Birspark Landschaft», regroupant plusieurs communes, ont montré ce que pouvait apporter le renforcement de la collaboration. La création de la Verein Birsstadt en 2018 a créé un cadre solide pour la coordination du développement territorial.

L'association est constituée de neuf communes de Bâle-Campagne (Aesch, Arlesheim, Birsfelden, Duggingen, Grellingen, Muttenz, Münchenstein, Pfeffingen et Reinach) et d'une commune soleuroise (Dornach). La volonté de collaborer est concrétisée par le financement de la Verein Birsstadt par les communes et son comité formé des maires. Les stratégies générales dans les domaines du paysage, de l'habitat, de la mobilité et de l'adaptation au changement climatique sont traitées et élaborées au sein de l'association, qui les défend à l'extérieur. Les échanges réguliers permettent de renforcer le transfert de connaissance entre les communes.

Trois éléments clés contribuent à la revitalisation de l'agglomération: la revalorisation des espaces verts et de détente le long de la Birse, le développement soigné des vastes zones industrielles ainsi que la préservation et la mise en valeur du patrimoine bâti.

### **Motivation succincte**

Patrimoine suisse attribue le Prix Wakker 2024 à la Verein Birsstadt. L'association des communes d'Aesch, Arlesheim, Birsfelden, Dornach, Duggingen, Grellingen, Muttenz, Münchenstein, Pfeffingen et Reinach montre que les défis qui se posent dans les agglomérations sont relevés avec plus de succès au travers d'une collaboration qui transcende les frontières communales et cantonales. L'action commune favorise la culture du bâti – de la planification à grande échelle au projet concret de construction.

---

### **Contacts pour toutes questions**

- Stefan Kunz, secrétaire général de Patrimoine suisse, stefan.kunz@heimatschutz.ch, tél. 079 631 34 67
- Myriam Perret, cheffe de projet du Prix Wakker, Patrimoine suisse, myriam.perret@heimatschutz.ch, tél. 076 466 32 94
- Gelgia Herzog, secrétaire générale de la Verein Birsstadt info@birsstadt.swiss, tél. 079 777 42 99
- Communiqué de presse et photos en qualité print:  
**[www.patrimoinesuisse.ch/prix-wakker](http://www.patrimoinesuisse.ch/prix-wakker)**
- Autres photos auprès de Keystone (payant):  
**[visual.keystone-sda.ch](http://visual.keystone-sda.ch)**

## Trois arguments en faveur de la Verein Birsstadt

### 1. Le paysage, colonne vertébrale d'un développement urbain de qualité

#### Créer une zone verte bien accessible



Par sa renaturation, son entretien et sa mise en valeur, l'espace naturel le long de la Bise est devenu le **Birspark**, un lieu porteur d'identité et dédié à la détente, à la protection de la nature, aux loisirs et au trafic. Il est constitué d'une mosaïque d'oasis de verdure, existantes ou nouvelles, rattachées aux zones d'habitation. Il offre un espace de vie et de rencontre de haute valeur pour la population et la nature. Le **Birsuferweg** longe les rives de la Birse et traverse toute la Birsstadt, faisant de cette dernière un espace cohérent et continu.

#### Préserver et développer des oasis naturelles



La revitalisation des paysages n'est pas placée uniquement sous le signe de la biodiversité mais aussi de la créativité et de l'identité. Un **étang dédié aux loisirs** a été aménagé sur l'ancien site de la STEP, à Reinach. Juste à côté, un tronçon de la Birse a été renaturé et des **marches** facilitent l'accès à la rivière.

### 2. Développer soigneusement l'héritage industriel

#### Définir et défendre des critères pour les futures transformations des sites



Des **zones industrielles** comme le **Walzwerk**, situé à la limite des communes de Münchenstein et Arlesheim, représentent de précieuses réserves de terrains pour l'habitat et l'économie. La Verein Birsstadt élabore des principes communs en vue de leur développement avant de défendre résolument ses vues devant les propriétaires. Durant la phase de développement, ces zones sont affectées temporairement à des activités culturelles et sociales.

### Développer les anciennes zones industrielles avec d'ambitieux projets architecturaux



L'ancien port franc du **Dreispitz**, entre Bâle et Münchenstein, est devenu un quartier urbain animé. Grâce à des concours et à la collaboration avec des architectes renommés, le site est continuellement transformé et enrichi par des nouvelles constructions. Le périmètre accueille de l'habitat et des activités commerciales, des institutions culturelles et différentes filières artistiques de la HES Nordwestschweiz.

### Reconvertir des cités ouvrières en habitat proche de la nature et bien desservi



La **cité ouvrière** de l'ancienne filature de soie **Schappe** a fait l'objet d'une intervention architecturale de qualité. Elle propose aujourd'hui un habitat attrayant à proximité de la nature. De nouvelles dessertes des transports publics et des itinéraires de mobilité douce contribuent à la résolution des problèmes de déplacement dans la région.

## 3. Promouvoir une architecture de grande qualité

### S'investir en faveur des sites existants



Grâce aux mesures supracantoniales, prises dans les domaines du trafic et de la protection du paysage par la Verein Birsstadt, plusieurs joyaux architecturaux ont été placés dans un cadre commun. C'est le cas par exemple de la mise en valeur du **Goetheanum** (1928) et de ses jardins. Le rayonnement international de ce haut lieu anthroposophe rejaillit sur la région.

### Compléter le bâti existant avec des réalisations de qualité



Le réaménagement du **Mischeli-Quartier** par l'église évangélique réformée montre comment combiner de manière harmonieuse la création contemporaine avec l'architecture cubiste pratiquée en 1963 pour la Mischeli-Kirche par l'architecte Ernst Gisel.